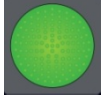


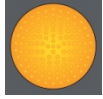
Risikoklassificering af lån

Risikomærkningen af lån sker i henhold til bekendtgørelse om risikomærkning af lån. Reglerne farveinddeler lånene ud fra risikoen ved dem. Grøn er det mindst risikofyldte lån, mens rød er det mest risikofyldte.

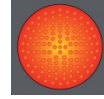
Kategori



Et låne- eller kredittilbud, som i hele lånets løbetid afdrages løbende og er fastforrentet eller variabelt forrentet med renteloft i hele lånets løbetid.



Et låne- eller kredittilbud, der er variabelt forrentet og/eller afdragsfrit i hele eller dele af lånets løbetid.



Et låne- eller kredittilbud, der opfylder et af nedenstående punkter:

1. Der udbydes som en pakke bestående af et lån og et selvstændigt finansielt instrument bortset fra en fastkursaftale og kurskontrakt
2. Der er optaget i anden valuta end DKK og EUR
3. Der ikke kan indfries til kurs 105 eller derunder efter 9 år eller senere

Lån

Lån med afdrag

Lån uden afdrag

Fastforrentet realkreditlån



RenteMax - Renteloft i hele lånets løbetid



RenteMax - Renteloft i kortere tid end lånets løbetid



F-kort



Tilpasningslån F1-F9



Tilpasningslån F10



Banklån med variabel rente



Prioritetslån med variabel rente



Kredit med variabel rente



Reglerne om risikomærkning af udlånsprodukter finder anvendelse ved rådgivning om:

- Lån og kreditter på over kr. 100.000
 - Ved optagelse af lån med pant i fast ejendom til privatkunder eller andelsboligforeninger
 - Ved optagelse af lån med pant i en andel i en andelsboligforening

Vil du vide mere

I bekendtgørelse fra Finanstilsynet om risikomærkning af udlånsprodukter, er det muligt at læse mere og se en liste over udlånsprodukter inddelt i mærkningskategorier.